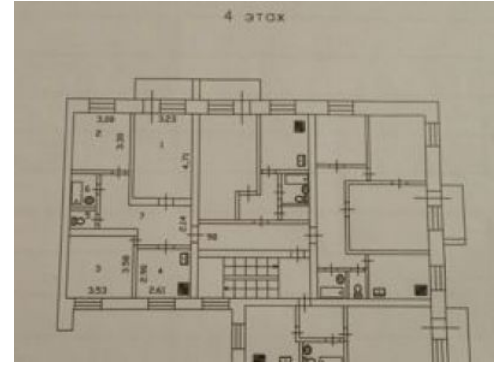
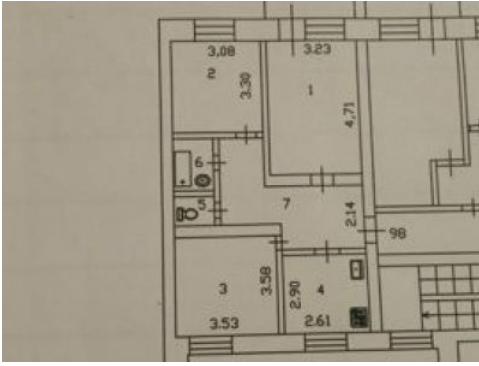
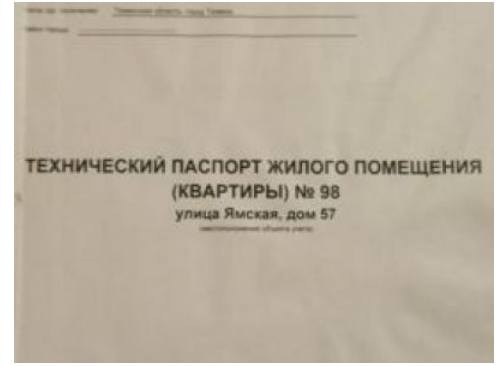
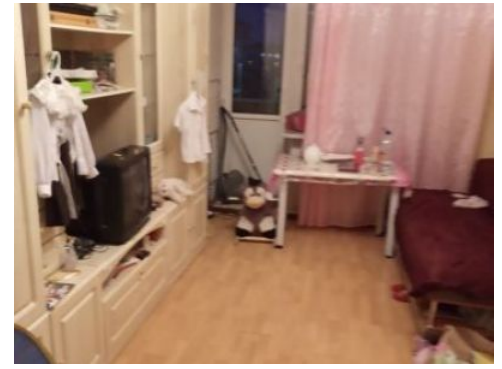


**ID:91377****1,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Ямская Улица, 1 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Ямская Улица
<b>Номер дома</b>	57
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	56.5
<b>Площадь жилая</b>	37.8
<b>Площадь кухни</b>	7.6

Собственники (два) продают 3/4 в праве на квартиру. Все контакты собственника 1/4 передадим. При данных обстоятельствах сделка только через нотариуса с соблюдением всех процедур по уведомлению в течении 30 дней. В цену включена задолженность по ЖКХ на 200 т.р. При условии задатка, гашения долга по ЖКХ и обязательстве заключить основной договор в течении не более 2 календарных месяцев, вселим в квартиру по предварительному договору. Готовы к торгу и обсуждению различных вариантов, в том числе по оплате. Прошу агентства не беспокоить, так как все равно пойдем к нотариусу, а дорогу до МФЦ знаем. Пишите предложения - сообщения читаю.



II. Экспликация площади квартиры

Этаж	№ по плану	Назначение	Площадь	в т.ч.			Итого
				общая	жилая	подсобная	
Четвертый этаж	1	Жилая	12,30	12,30	12,30	12,30	
Четвертый этаж	2	Жилая	12,30	12,30	12,30	12,30	
Четвертый этаж	3	Жилая	12,30	12,30	12,30	12,30	
Четвертый этаж	4	Жилая	7,50	7,50	7,50	7,50	
Четвертый этаж	5	Жилая	1,20	1,20	1,20	1,20	
Четвертый этаж	6	Жилая	2,50	2,50	2,50	2,50	
Четвертый этаж	7	Жилая	7,10	7,10	7,10	7,10	
Четвертый этаж	8	Жилая	7,10	7,10	7,10	7,10	

