

ID:91378

**4,060,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 4 060 000**

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа        |
| <b>Тип</b>               | Квартира       |
| <b>Город</b>             | Тюмень         |
| <b>Район</b>             | Восточный      |
| <b>Улица</b>             | Широтная Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 146            |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 2              |
| <b>Этаж</b>              | 2              |
| <b>Этажность</b>         | 10             |
| <b>Площадь общая</b>     | 67             |
| <b>Площадь жилая</b>     | 35             |
| <b>Площадь кухни</b>     | 14             |

Просторная, уютная двухкомнатная квартира с просторной кухней, на удобном втором этаже в МЖК. В квартире сделан добротный ремонт "для себя" из качественных дорогих материалов. Потолки оштукатурены, на полу ламинат и качественный линолеум. Надежная входная дверь, вместительный шкаф-купе в прихожей и качественные межкомнатные двери. Два кондиционера обеспечивает уют и комфорт в любое время года. Импортный кухонный гарнитур со всей встраиваемой техникой и большинство предметов интерьера останется при продаже новым хозяевам. В отдельном санузле теплые полы, установлены качественные смесители и полностью заменены трубы с удобным доступом для обслуживания и снятия показаний счетчиков. Полностью пластиковый стеклопакет в том числе и на лоджии. Две лоджии с видом во двор и на улицу, облагорожены деревом. Приятный бонус – просторная колясочная на 2 квартиры. Один собственник, свободна от проживания. Сигнализация. Дом построен в тихом, спокойном районе, хорошая транспортная развязка. Рядом школа № 65, детский сад № 125 "Ручек", сквер, где можно отдохнуть, торговый дом Мегамаст- отличные цены и новый трц Остров + Окей, а также магазины в каждом дворе, аптека, парикмахерская и др. Рассматриваются различные варианты расчета. Удобная транспортная развязка. Заезжайте и живите.



