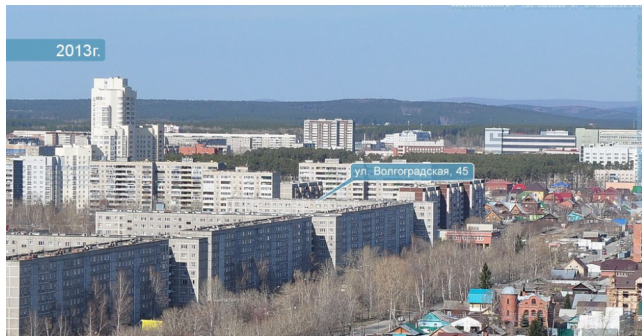


**ID:91631****3,490,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Волгоградская Улица, 3  
490 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Волгоградская Улица
<b>Номер дома</b>	45
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	58
<b>Площадь жилая</b>	39
<b>Площадь кухни</b>	7

Собственник. Чистая продажа без обменов, продаётся в связи с переездом в другой город. Один совершеннолетний собственник, обременения отсутствуют. Комфортный 3 этаж, окна выходят на южную сторону во двор. Двор отремонтирован летом 2019 года, расширены все дороги, организовано много парковочных мест, установлены новые детские и спортивные площадки и заасфальтированы пешеходные дорожки. Летом двор утопает в зелени и цветах. Очень хорошая Управляющая компания. В ближайшем будущем будет установлена калитка на придомовую территорию и уже забронировано парковочное место для авто. Спокойные дружелюбные соседи. В подъезде установлен новый лифт Отис и видеонаблюдение. Идеальное месторасположение дома. Остановки общественного транспорта позволяют уехать во всех направлениях. Через частный сектор можно объехать все пробки и быстро попасть в центр, также рядом выезд на объездную дорогу. Во дворе находится детский сад № 156. Рядом с домом Лицей № 109 детям не нужно переходить никаких дорог по пути в школу. В доме аптека и две парикмахерских, В соседнем доме пекарня, кафе, цветы, игрушки, хозяйственные и продуктовые магазины на любой вкус. Заезжай и живи. Квартиру можно прийти посмотреть, звоните по телефону и пишите в ватсап.



