

**ID:91661****3,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Академическая Улица, 3  
500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Академическая Улица
<b>Номер дома</b>	11
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	43.2
<b>Площадь кухни</b>	6

Квартира, тёплая, светлая. Окна пластиковые в комнатах, выходят на одну сторону, южную. На кухне окно выходит на восточную сторону. При входе в квартиру стоит новая сейф дверь. Установлены счётчики на горячую и холодную воду. В квартире требуется косметический ремонт, но можно заезжать и постепенно делать ремонт. Во дворе находится корт, летом играют в футбол, зимой катаются на коньках. В шаговой доступности магазины известных торговых сетей и остановки на троллейбус, трамвай и маршрутки, школы: 108 и 43, дендрологический парк. До центра на транспорте 7 - 10 мин. Рядом находятся :УПИ, Юридический университет, институт МЧС, Суворовское училище. Около дома очень красиво, много деревьев и цветов. Есть парковка для машин.



