

ID:91794**2,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Армавирская Улица, 2 250 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Уральская
Улица	Армавирская Улица
Номер дома	19
Кол.во комнат	2
Этаж	4
Этажность	4
Площадь общая	42.5
Площадь жилая	27
Площадь кухни	5.4

Продается 2-х комнатная квартира в кирпичном, газифицированном, теплом доме тихого спального района. Комнаты смежные 17.6 и 10.0 кв.м. Высота потолков 2.5. Все окна пластиковые, выходят на солнечную сторону. Застекленный балкон. Установлен двухтарифный электросчетчик. В большой комнате и прихожей натяжной потолок. Санузел совмещённый, сантехника поменяна в 2015г, установлен счетчик на холодную воду. Горячая вода подается через газовую колонку, проблем с ней нет круглый год. Придомовая территория огорожена металлическим забором с современной системой безопасности - доступ во двор через домофон, въезд автомобилей через автоматические ворота на дистанционном управлении, наземный паркинг; камеры во двор, к которым есть доступ у всех жильцов. Во дворе много зелени, есть скамейки для отдыха жильцов и оборудована детская площадка. В шаговой доступности школа и 4 садика. Чистая продажа. Один совершеннолетний собственник. прописанных несовершеннолетних нет. район - железнодорожный



