

**ID:91800****4,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Сурикова Улица, 4 900 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Сурикова Улица
<b>Номер дома</b>	дом 50
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	66
<b>Площадь кухни</b>	8.2

В престижном районе Екатеринбурга (южный автовокзал) продаю 3х комнатную квартиру или рассмотрю варианты обмена на недвижимость у моря ( Анапа). Плюсы района: станция метро в 600 метрах от дома. Все виды транспорта во все направления города . Рядом много торговых центров (ТЦ Мегаполис с кинотеатром, ТЦ Дмитриевский с фитнес клубом для взрослых и детей, рядом есть бильярдный клуб, ресторанчики, кафе) и различных магазинчиков. Много продуктовых магазинов: сеть Райт, Звездный , Мегамарт, Верный, А-продукт, Монетка т.д.). Три садика, в том числе логопедический. 1 школа, 1 экологический лицей, 1 гимназия с французским уклоном) . Рядом детская библиотека и детская больница. Несколько частных клиник со всеми видами услуг в том числе стоматологических. По близости большой парк "Зеленая роща". Ледовый дворец с большим количеством секций. Двор оборудован хорошей детской площадкой. Закрытая территория, въезд во двор по пультам. Хороший чистый отремонтированный подъезд. Новый лифт. Установлен домофон. Квартира с начальной планировкой. Три комнаты изолированы, отдельный туалет и ванна, кухня, кладовка и чудесный полу круглый балкон. Окна выходят и во двор и на улицу. Все комнаты кроме одной на солнечной стороне. Установлены сейф двери и пластиковые окна. Стоят счетчики электрической энергии и воды. Есть точка подключения к интернету и стационарному телефону. Общая площадь квартиры 66 кв. м. Жилая площадь 40,3 кв. м.



