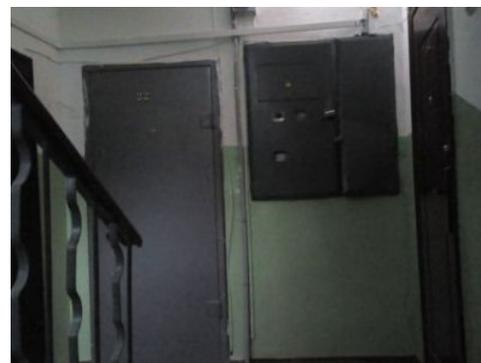
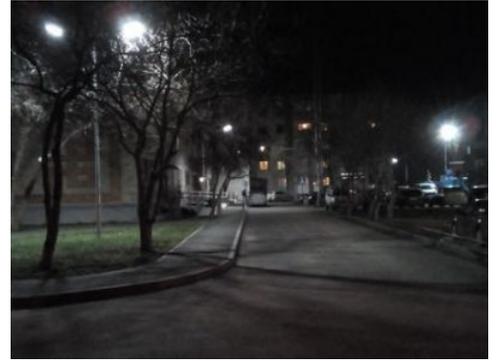


ID:91919**2,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Садовая Улица, 2 500 000**

| | |
|--------------------------|---------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Тюмень |
| Район | Калининский |
| Улица | Садовая Улица |
| Номер дома | 135 |
| Кол.во комнат | 2 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 5 |
| Материал дома | Кирпичный |
| Площадь общая | 49.8 |
| Площадь жилая | 27 |
| Площадь кухни | 7.7 |

Продаётся 2-х комнатная квартира (нужен кап. ремонт) от собственника в районе Дома Обороны, район имеет всё необходимое для комфортной жизни, в шаговой доступности находятся две школы №22 и 72 "Лира", два детских сада № 110 и № 1 в которых всегда есть места. Также есть продуктовый рынок "Мальвинка" и большой ТРЦ "На Ямской", а из мест отдыха имеется самый большой и красивый по области экопарк "Затюменский". От центра города чуть более 3 км, на общественном транспорте 10 минут езды, за счёт удобной транспортной развязки никогда нет пробок (даже в час-пик). Дом из белого кирпича ленинской планировки, в подвале полностью заменены все трубы и сделан капитальный ремонт подвала и подъездов, а также сделано евро благоустройство всей территории, есть детская площадка и парковка. Все документы в порядке, квартира не чем не обременена. Сделка может быть осуществлена только через нотариуса (100% прозрачно) и без привлечения риелторов и агентств. На все вопросы отвечу через форму сообщений на сайте, просмотр возможен только после предварительного общения по почте. Агентствам и агентам просьба не копировать объявление и НЕ БЕСПОКОИТЬ !





Адрес: Садовая улица, 135, Тюмень, Калининский округ
 Этажи: 2
 Площадь, кв.м: 40
 Этаж: 1
 Этажность: 5
 Почему вас заинтересует оценка:
 Я собственник, планирую продать.

| | |
|--|--|
| <p>Продажа - оценка стоимости на сегодня По данным о 394 объектах на рынке за 22 мес.</p> <p>2 688 346 РУБ. 54 864 руб./кв.м</p> <p>2 200 537 РУБ. — 3 116 102 РУБ. Высокий диапазон цен</p> <p>Точность оценки: Высокая 😊</p> | <p>Аренда - оценка стоимости на сегодня По данным о 393 объектах на рынке за 22 мес.</p> <p>18 196 РУБ. за месяц</p> <p>12 684 РУБ. — 22 789 РУБ. Высокий диапазон цен</p> <p>Точность оценки: Высокая 😊</p> |
|--|--|

