

ID:92102

**11,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Карская Улица, 11 000 000**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа       |
| <b>Тип</b>               | Квартира      |
| <b>Город</b>             | Тюмень        |
| <b>Район</b>             | Центральный   |
| <b>Улица</b>             | Карская Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 36/2          |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 4             |
| <b>Этаж</b>              | 1             |
| <b>Этажность</b>         | 5             |
| <b>Материал дома</b>     | Кирпичный     |
| <b>Площадь общая</b>     | 180           |

Квартира в доме класса «Бизнес» , индивидуальной планировки, в самом центре города — ул. Карская д. 36 корп 2. + 2 парковочных места во дворе, Кирпичное исполнение, малоэтажный дом, переменной этажности: 4-5-6 этажей. Закрытый двор, видеонаблюдение, чистый, ухоженный подъезд. На этаже 3 квартиры, отделены от лестницы пластиковой дверью. Квартира состоит из гостиной , трех спален, кухни, двух санузлов, 2 лоджий. В квартире на полу – паркет, в зоне кухни на полу – плитка, потолок – гипсокартон + натяжной с точечным светом, стены – окрашены в светлые оттенки, входная сейф-дверь. Пластиковые стеклопакеты, на окнах установлены решетки, мраморные подоконники, лоджии застеклены и обшиты деревом. На одной из лоджий вход в просторный погреб,отделанный плиткой.Оба санузла совмещенные, в одном санузле отдельная техническая зона для стиральной машинки. Имеется охранная сигнализация, домофон. Высота потолков – 2.8 м., окна выходят во двор. Невысокая плата за коммунальные услуги,свое ТСЖ. Развитая инфраструктура, рядом расположено несколько школ, в том числе английская школа, детские сады, торговые центры, Драм театр и т.д. 1 собственник.





