

ID:92102

**11,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Карская Улица, 11 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Карская Улица
<b>Номер дома</b>	36/2
<b>Кол.во комнат</b>	4
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	180

Квартира в доме класса «Бизнес» , индивидуальной планировки, в самом центре города — ул. Карская д. 36 корп 2. + 2 парковочных места во дворе, Кирпичное исполнение, малоэтажный дом, переменной этажности: 4-5-6 этажей. Закрытый двор, видеонаблюдение, чистый, ухоженный подъезд. На этаже 3 квартиры, отделены от лестницы пластиковой дверью. Квартира состоит из гостиной , трех спален, кухни, двух санузлов, 2 лоджий. В квартире на полу – паркет, в зоне кухни на полу – плитка, потолок – гипсокартон + натяжной с точечным светом, стены – окрашены в светлые оттенки, входная сейф-дверь. Пластиковые стеклопакеты, на окнах установлены решетки, мраморные подоконники, лоджии застеклены и обшиты деревом. На одной из лоджий вход в просторный погреб,отделанный плиткой.Оба санузла совмещенные, в одном санузле отдельная техническая зона для стиральной машинки. Имеется охранная сигнализация, домофон. Высота потолков – 2.8 м., окна выходят во двор. Невысокая плата за коммунальные услуги,свое ТСЖ. Развитая инфраструктура, рядом расположено несколько школ, в том числе английская школа, детские сады, торговые центры, Драм театр и т.д. 1 собственник.





