

**ID:92302****11,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Татищева Улица, 11 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Татищева Улица
<b>Номер дома</b>	96
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	13
<b>Этажность</b>	16
<b>Площадь общая</b>	96
<b>Площадь жилая</b>	70
<b>Площадь кухни</b>	15

Очень светлая , тёплая и уютная квартира, с дизайнерским ремонтом, с использованием натурального дерева . Из окон открывается шикарный вид на Верх Исетское водохранилище и во двор . Летом можно любоваться закатами и яхтами . В квартире три комнаты, зал совмещен с кухней , очень просторный . Детская со спортивным комплексом и рабочими и спальными местами на 2 ребёнка. Утеплённый и оборудованный и очень удобный кабинет 6,5 м2 . Находка для нашей семьи . Сан узел совмещен с большой ванной с джакузи и Свето терапией. Спальня светлая и просторная. С большим встроенным шкафом . Гардеробная комната с возможностью оборудовать второй сан узел и душевой . Тёплый пол. Вообще очень тёплая квартира, все витражи и окна делал сам муж, который занимается профессионально установкой окон . Батареи практически всегда выключены, только когда очень сильно холодно , пользуемся . Очень уютный , огороженный, большой, охраняемый двор с баскетбольной площадкой , зимой заливают каток. Площадок на территории много, есть где побегать , погулять и покататься. Недавно были заменены Трубы . Низкие коммунальные платежи , хорошая управляющая компания . В подъезде на Этаже стоит дополнительно 2 двери . Обувь оставляем в подъезде и перед первой дверью , тоже за дверью оставляем велосипеды, самокаты....многочисленный паркинг . Все очень продуманно и удобно. Продаём в связи увеличением семьи . Переезжаем в этот же дом более большей площадью . Во дворе много парковочных оборудованных мест , только для жителей , ведётся реестр, Охрана чужих не пускает .





