

ID:92302**11,300,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Татищева Улица, 11 300 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Татищева Улица
Номер дома	96
Кол.во комнат	3
Этаж	13
Этажность	16
Площадь общая	96
Площадь жилая	70
Площадь кухни	15

Очень светлая , тёплая и уютная квартира, с дизайнерским ремонтом, с использованием натурального дерева . Из окон открывается шикарный вид на Верх Исетское водохранилище и во двор . Летом можно любоваться закатами и яхтами . В квартире три комнаты, зал совмещен с кухней , очень просторный . Детская со спортивным комплексом и рабочими и спальными местами на 2 ребёнка. Утеплённый и оборудованный и очень удобный кабинет 6,5 м2 . Находка для нашей семьи . Сан узел совмещен с большой ванной с джакузи и Свето терапией. Спальня светлая и просторная. С большим встроенным шкафом . Гардеробная комната с возможностью оборудовать второй сан узел и душевой . Тёплый пол. Вообще очень тёплая квартира, все витражи и окна делал сам муж, который занимается профессионально установкой окон . Батареи практически всегда выключены, только когда очень сильно холодно , пользуемся . Очень уютный , огороженный, большой, охраняемый двор с баскетбольной площадкой , зимой заливают каток. Площадок на территории много, есть где побегать , погулять и покататься. Недавно были заменены Трубы . Низкие коммунальные платежи , хорошая управляющая компания . В подъезде на Этаже стоит дополнительно 2 двери . Обувь оставляем в подъезде и перед первой дверью , тоже за дверью оставляем велосипеды, самокаты....многочисленный паркинг . Все очень продуманно и удобно. Продаём в связи увеличением семьи . Переезжаем в этот же дом более большей площадью . Во дворе много парковочных оборудованных мест , только для жителей , ведётся реестр, Охрана чужих не пускает .





