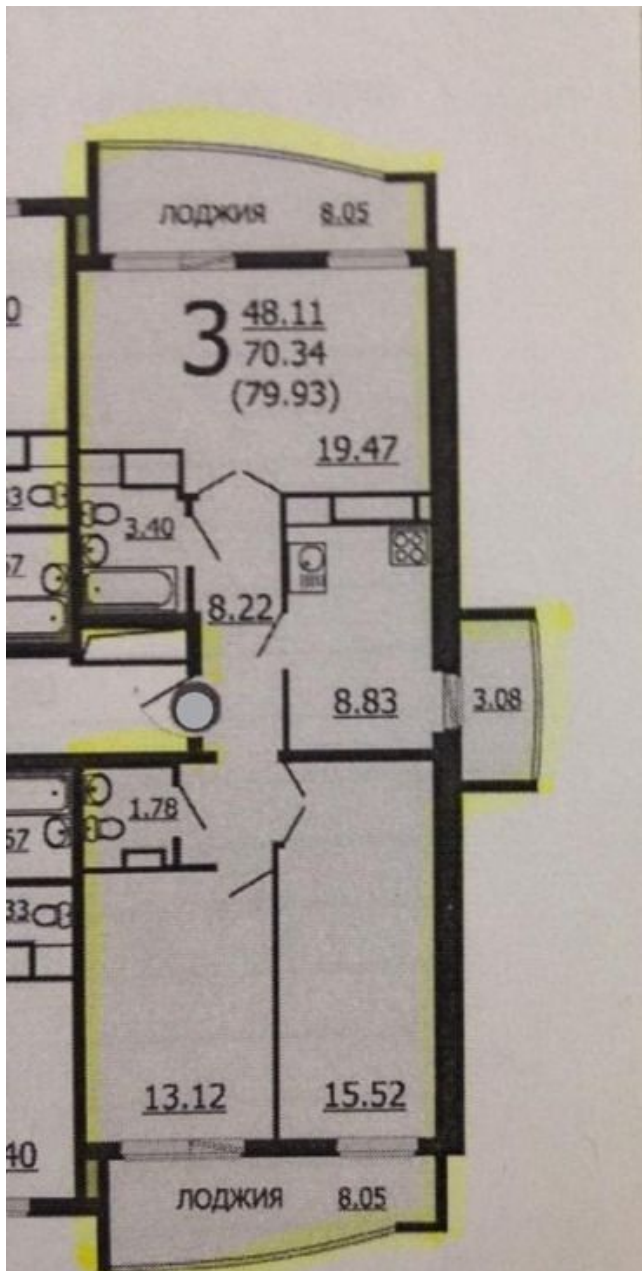


**ID:92343****5,380,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Таганская Улица, 5 380  
000**



<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Таганская Улица
<b>Номер дома</b>	89
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	18
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	70.4
<b>Площадь жилая</b>	48.1
<b>Площадь кухни</b>	8.8

Продается 3-комн.квартира в ЖК «Калиновский». Дом расположен в самом центре комплекса. Во дворе дома множество детских и спортивных площадок, современный детский сад, подземный паркинг. Квартира светлая, теплая, удачная планировка: большие комнаты, окна выходят на три стороны, 2 санузла, 3 лоджии с остеклением в пол (можно объединить с жилыми комнатами – площадь квартиры с учетом лоджий 89,52м2); общий коридор для хранения велосипедов, колясок на три квартиры. Дом оснащен современной системой дымоудаления и пожарной сигнализации. Низкие коммунальные платежи. Ремонт от застройщика (обои под покраску, линолеум). ЖК «Калиновский» - идеальное место для комфортной жизни на Эльмаше: близость метро и другого общественного транспорта, удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура (школы, дет.сады, развивающие и спортивные центры, магазины и торговые центры, в 5ти минутах ходьбы от дома гипермаркет Лента). Один собственник, квартира приобреталась у застройщика, чистая продажа. Ипотека возможна. Квартира освобождена, ключи в день сделки. Агентствам просьба не беспокоить.

