

**ID:92430****2,070,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Сулимова Улица, 2 070 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Сулимова Улица
<b>Номер дома</b>	36
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	29
<b>Площадь жилая</b>	17.4
<b>Площадь кухни</b>	6

Продаю однокомнатную квартиру в хорошем состоянии. Собственник один. 2-ой этаж, южная сторона. Квартира очень теплая. Квартплата зимой до 3-х тысяч, летом до 1, 5. Окна - пластиковые, потолки - подвесные, счётчики учета - новые. Балкона нет. Есть встроенный угловой шкаф, то есть он остается автоматически. Есть зеркало купе со стороны комнаты в шкаф-миникомнатку. Инфраструктура в полном порядке. На авто, троллейбусе 10 минут до ККТ Космос, Храма-на-Крови, 15 минут до Северного вокзала. Детские садики, школы, магазины, большие и маленькие, в изобилии. Ипотеку прошу не предлагать! Жду покупателя с наличными. Разговор желателен только с покупателем или с риэлтором, у которого уже есть конкретный покупатель (с наличными). Мебель не остаётся. Цена окончательная, без торга. Квартира настОлько уютная, что очевидно подходит в большей степени или женщине, или девушке, или молодой семейной паре без ребенка или с ребёнком (из окон видна детская поликлиника). Встречной покупки нет, на освобождение квартиры понадобится 2 дня.



