

ID:92634

**3,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Мельникайте Улица, 3 900 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Мельникайте Улица
<b>Номер дома</b>	136к1
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	71
<b>Площадь кухни</b>	12.4

Собственник! Продам отличную квартиру оригинальной планировки. С Этажами и Совой работаем!!:) Кто хочет жить рядом с ТЦ Кристалл, обратите внимание!!! До ТЦ Кристалл 10 мин пешком через дорогу!! Дом выполнен из кирпича, имеет свою огороженную территорию с детской площадкой, беседкой, мангалом. Квартира отвечает всем требованиям комфортного жилья, это и кухня правильной прямоугольной формы 12.4 м кв с выходом на вместительную лоджию, 2 большие комнаты, просторная ванная 4.9 м. кв., высокие потолки 2.70. Недавно меняли все трубы. Установлены дорогие красивые окна (ламинация под венге, антиблик, ручки-матовое серебро), немецкие подоконники с акриловым покрытием ( ширина 60 см, гляцевый венге), остеклен балкон. Отделка черновая улучшенная, стены выровнены и отделаны дорогостящими финишными покрытиями, полностью подготовлены под поклейку обоев, либо нанесение любого другого покрытия. Это позволяет сделать ремонт по своему вкусу, не оплачивая чужие идеи по дизайну. Расположение дома прекрасное, в шаговой доступности гимназия 83 ( относимся к ней по прописке! Углубленное изучение иностранных языков!), детский сад, неподалеку ТЦ Кристалл, Метро, Лента и многое другое. Звоните, покажем в удобное для Вас время!





