

ID:92783

**3,790,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ломоносова Улица, 3 790 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Проспект Космонавтов
<b>Улица</b>	Ломоносова Улица
<b>Номер дома</b>	8
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	4
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	58.7
<b>Площадь жилая</b>	30.5
<b>Площадь кухни</b>	8.6

Продам 2-х комнатную квартиру с очень удобной планировкой. 3 этаж. Балкон кухни и окно зала выходят во двор, окно спальни на ул.Ломоносова. Коллектор разводки отопления и водоснабжения находится в квартире. Тепло и водосчётчики установлены. Квартира тёплая. Авто прямо под окном, одно парковочное, постоянное место за квартирой, второе и третье, если требуется - ставишь где свободно, места всем хватает. Соседи все хорошие, все адекватные, все друг друга знают, чужих сразу видно, но это редкость. Территория огорожена, ворота открываются пультом. Ночью территорию подсвечивают прожекторы. Во дворе хорошая детская площадка и навес со столом и лавками. Летом много цветов. Удобно наблюдать за гуляющими детьми. Очень хороший двор. Напротив дома магазин Монетка (30м.) Общественный транспорт весь рядом. Садики практически во дворе, школы тоже рядом. Продаю, потому что построил дом, сдавать не хочу - всё испортят. Риэлторов и посредников, просьба не беспокоить.





