

**ID:92881****6,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Депутатская Улица, 6 500 000**Общая площадь 130,0 м<sup>2</sup>  
1 уровень 10 этаж

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Депутатская Улица
<b>Номер дома</b>	80к2
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	10
<b>Этажность</b>	11
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	130
<b>Площадь кухни</b>	29

Я собственник. Уникальное предложение – квартира в 5 минутах от центра города по весьма привлекательной цене. Очень просторная, теплая, уютная двухуровневая квартира, с хорошей планировкой, расположенная на 10 и 11 этаже 11-ти этажного кирпичного дома (вся площадь жилая). Квартира хорошо подойдет для воплощения ремонта своей мечты, т.к. продается в улучшенной черновой отделке. Звоните, не откладывая, по любому из указанных номеров. А лучше приезжайте на просмотр, в любой день. Квартира Вам понравится! (просмотр по предварительному звонку). По цене точно договоримся. Район с развитой инфраструктурой. Школы, детские сады. Рядом с домом магазины Магнит, Монетка, Красное-Белое. Прекрасная транспортная развязка. До центра города 5 минут на авто через мост, на улицу Герцена. Также в 5 минутах на машине торговые центры Лируа Мерлен, Кристал, Ашан, Лента, Метро. Большая придомовая территория с детской площадкой. Хороший дом 2007 года постройки, чистые подъезды, видео-наблюдение в подъездах и на площадке, выход из подъезда на две стороны, закрытый двор со шлагбаумом (много парковочных мест во дворе), хорошие, солидные и нешумные соседи. Плита: электрическая Окна: пластиковые Характеристика дома и придомовой территории: детская площадка, грузопассажирский лифт Ремонт (отделка): Улучшенная черновая В квартире: интернет, телефон, домофон, кабельное ТВ, межкомнатные двери, железная дверь.



