

ID:93037**4,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, 4 500 000**

| | |
|--------------------------|----------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Тюмень |
| Кол.во комнат | 2 |
| Этаж | 16 |
| Этажность | 17 |
| Площадь общая | 50 |
| Площадь жилая | 14 |
| Площадь кухни | 18 |

Продаётся квартира 1+ в одном из лучших микрорайонов Тюмени. Дом расположен в самом центре Европейского, в 10-ти минутах езды до Цветного бульвара. Окна выходят на площадь Европы и строящуюся школу (окончание строительства - 2021г.). В 200 метрах расположен новый детский сад. В шаговой доступности: гипермаркет Зелёный берег, поликлиника, почта, аптеки и магазины. Весной 2020 года начнётся обустройство набережной, расположенной недалеко от дома. Уже сейчас ведутся работы над созданием парка семейного отдыха на прибрежной территории о. Алебашево. В доме есть велосипедная, ведётся 24-часовое видеонаблюдение и физическая охрана территории. Работает два лифта: грузо-пассажирский и пассажирский. Во дворе есть детская площадка, рядом - баскетбольное и футбольное поле. На втором этаже дома располагается открытая терраса для отдыха. В квартире месяц назад сделан ремонт, она полностью меблирована, есть гардеробная. Остаётся: только встроенная бытовая техника, сантехника, кондиционер, кухонный и спальный гарнитур, а также мягкая мебель. Имеется большой балкон с витражным остеклением. Квартира очень тёплая, поскольку находится на солнечной стороне (оплата за отопление зимой - минимальная).





