

ID:93195

**3,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Боровая Улица, 3 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Машиностроителей
<b>Улица</b>	Боровая Улица
<b>Номер дома</b>	31
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	14
<b>Площадь общая</b>	28.8
<b>Площадь жилая</b>	14.7
<b>Площадь кухни</b>	6.3

В Кировском районе продаётся уютная однокомнатная квартира с мебелью, заезжайте и живите. Окна выходят на тихий двор. В нише комнаты за зеркальными дверями организована встроенная мини гардеробная. В комнате расположены высокий комод, тумбочка, двуспальный диван. (Комната вместительная, в своё время там также стояла и детская кроватка) Кухня небольшая, но удобная. Угловой гарнитур + стол/стулья, холодильник, электрическая плита. Все в хорошем состоянии. В Ванной комнате отреставрированная ванна, шкаф с зеркалом и светом, стиральная машина. В коридоре разместился сделанный на заказ туалетный столик и прихожая. Застекленная лоджия заслуживает отдельного внимания - большая (6,2 кв м ) и вместительная. С двух сторон расположены шкафы для хранения. Соседи культурные, три квартиры объединены общей дверью, где оставляют коляски/детские санки. Также есть место в кладовом помещении у лифта (можно хранить колёса). Вокруг есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, магазины (Магнит, Пятёрочка, Кировский, Верный), аптека, парикмахерская и многое другое. В 15 минутах ходьбы ТЦ Парк Хаус. Удобная транспортная развязка по трём направлениям: ЖД Вокзал (через Сулимова), Центр (через Советскую), Малышева (через Комсомольскую). Квартира хорошая, уютная с положительной энергетикой. Приходите на просмотр и убедитесь сами.



