

ID:93280

**3,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Мира Улица, 3 250 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Динамо
<b>Улица</b>	Мира Улица
<b>Номер дома</b>	12
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	3
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	46
<b>Площадь жилая</b>	14
<b>Площадь кухни</b>	22

Продается теплая уютная квартира: большая кухня-гостиная- 22 кв.м., спальня- 14 кв.м., просторный (увеличенный) санузел. Высота потолка 2,7 м. Перепланировка согласована и узаконена! Зимой в квартире тепло, летом прохладно. Через дорогу дендропарк, рядом транспортная развязка, УПИ. Во дворе детский сад, рядом 108 лицей. Квартира с частичным ремонтом: окна пластиковые, застекленный хороший балкон, межкомнатные двери из дерева, входная дверь железная. Спальня в состоянии ремонта: выровнены стены, на пол уложена фанера 20 мм, заменена проводка. В квартире остаётся кухонный гарнитур ( без техники), прихожая, два дивана, шкафы. При необходимости для второй комнаты в разобранном виде есть шкаф купе, светлый, с двумя зеркальными дверями.(необходима замена рельс для дверей). Документы готовы, обмен подобран, приветствуется ипотека Сбербанка.





