

**ID:93585****2,850,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Родонитовая Улица, 2 850 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Родонитовая Улица
<b>Номер дома</b>	2к1
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	12
<b>Площадь общая</b>	34
<b>Площадь жилая</b>	17
<b>Площадь кухни</b>	8

Продам однокомнатную квартиру. Родонитовая 2/1. Данный дом один из последних панельных на Ботанике, 2002 года постройки, что невозможно не отметить как один из главных преимуществ при сравнении с домами 1989-1999 годов. Разница есть- либо дому 17 лет, либо 30. Дом чистый, есть 2 лифта- грузовой и пассажирский, дом одноподъездный, на 1 этаже ТСЖ. Очень удобное расположение, рядом вся инфраструктура - остановки транспорта, школа, дет сады, больницы, магазины, дом находится на второй линии, шума от дороги нет, до метро 10 минут. Закрытый двор, есть видеонаблюдение, парковочные места, приличные соседи. Есть закрытый коридор на этаже на 4 квартиры, можно оставлять велосипеды, коляски и пр. вещи. В доме сделан месяц назад ремонт, поменяны входные и межэтажные двери, в квартире поменяны трубы. В квартире косметический ремонт, теплые пластиковые окна, ремонт сделан несколько лет назад, большая застеклённая лоджия. Счётчики воды есть, двухтарифный электросчётчик. Собственник. В услугах агентств не нуждаемся. Оставим всю мебель в квартире (кухонный гарнитур, диван, шкаф, холодильник, стиральную машину).



