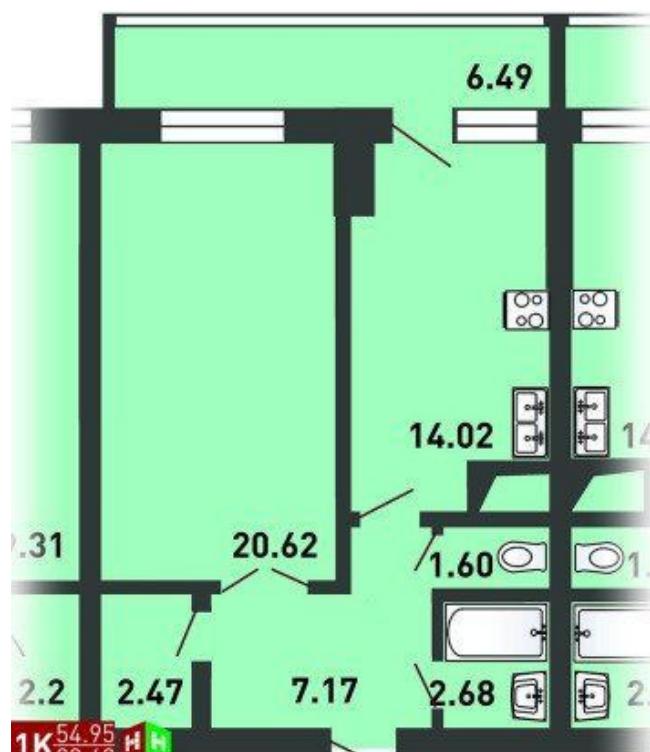


**ID:93652**
**3,500,000**

**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Базовый Переулок, 3 500 000**



|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа          |
| <b>Тип</b>               | Квартира         |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург     |
| <b>Метро</b>             | Ботаническая     |
| <b>Улица</b>             | Базовый Переулок |
| <b>Номер дома</b>        | 52               |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 1                |
| <b>Этаж</b>              | 15               |
| <b>Этажность</b>         | 26               |
| <b>Материал дома</b>     | Монолитный       |
| <b>Площадь общая</b>     | 49               |
| <b>Площадь жилая</b>     | 21               |
| <b>Площадь кухни</b>     | 14               |

Продается просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом расположен в экологически чистом, благополучном районе города Екатеринбург, вблизи ЦПКиО им. Маяковского. Вход в парк буквально со двора. Охраняемый двор с детскими площадками находится под видеонаблюдением. - Всегда есть парковочное место для вашего авто. - Удобная транспортная развязка: 10 минут до центра, выезд на объездную дорогу во все районы. - Рядом остановка общественного транспорта, до станции метро Ботаническая пешком 10 минут - В доме установлена система видеонаблюдения. Вход на этаж закрывается железной дверью, что позволяет безопасно хранить коляски, велосипеды, санки и тд. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, входная надежная сейф-дверь отечественного производства, вместительная гардеробная, в прихожей смонтирован большой шкаф-купе, с/у совмещен, имеется бойлер, установлены приборы учета эл.энергии, горячего и холодного водоснабжения. Большая застекленная лоджия (6м), с которой открывается великолепный панорамный вид на парк и город. Квартира не требует никаких денежных вложений, сделан ремонт, остается мебель в комнате, по договоренности можем оставить качественный дорогостоящий кухонный гарнитур с техникой. Квартира очень светлая, теплая, уютная - заезжай и живи в свое удовольствие!

