

**ID:93687****3,090,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Вильгельма де Геннина  
Улица, 3 090 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Вильгельма де Геннина Улица
<b>Номер дома</b>	49
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	21
<b>Этажность</b>	24
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	42
<b>Площадь жилая</b>	31
<b>Площадь кухни</b>	11

Продается 1к. квартира площадью 42,2кв.м. Дом 2015г. постройки, монолит+кирпич с утеплением. Окна выходят на восток, летом в квартире не жарко, зимой всегда тепло (квартира не угловая). Большая кухня (11,1кв.м.), светлая и просторная комната (18,1кв.м.). Удобный вход на балкон. Балкон утеплён, заменены стеклопакеты, сделан тёплый пол с возможностью программирования. Хороший вид из окон. В коридоре очень вместительный шкаф-купе. В санузле плитка. Во всей квартире на полу ламинат. В доме горизонтальная разводка труб (все трубы в полу), регулировка отопления по заданной температуре. Все счётчики (отопление, вода и э/э) вынесены в подъезд. В подъезде четыре скоростных лифта, возможность спускаться в подземный паркинг. Развитая инфраструктура (в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, общественный транспорт). Через дорогу Преображенский парк.



