

ID:94277

3,300,000**Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Коминтерна Улица, 3 300 000**

| | |
|--------------------------|------------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Екатеринбург |
| Метро | Геологическая |
| Улица | Коминтерна Улица |
| Номер дома | 20 |
| Кол.во комнат | 2 |
| Этаж | 2 |
| Этажность | 5 |
| Материал дома | Панельный |
| Площадь общая | 42.8 |
| Площадь жилая | 31 |
| Площадь кухни | 6 |

Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Втузгородок, на стыке улиц Коминтерна и Педагогическая. Квартира на втором этаже панельного дома. В любое время года тепло. Окна выходят на две стороны, восток и запад. Комнаты смежные. Сделан качественный ремонт: установлены пластиковые стеклопакеты в обеих комнатах и на кухне, застеклен балкон. Установлена сейф-дверь с замком Gardian. Качественная межкомнатная дверь. Выровнены стены, поклеены обои. Ванная совмещена с туалетом, выложена кафельной плиткой двух цветов. В 2010 году заменена вся сантехника (унитаз, раковина, ванна). В 2013 году заменена электропроводка, поставлены дополнительные розетки. Установлены счетчики горячей и холодной воды. В одной из комнат натяжной потолок и две системы освещения. Дом газифицирован. Санузел совмещенный. Проведен Интернет от провайдера Домру. Очень хороший и удобный район – не центр, но очень близко к центру. Инфраструктура хорошо развита: в 3-7 минутах от дома находятся остановки автобуса, трамвая и троллейбуса. В шаговой доступности магазины «Магнит», «Монетка», «Верный» и «Кировский», спортивные комплексы, бассейн УрФУ, школа, детский сад, средне-специальные и высшие учебные заведения. Крупные путепроводы: Сибирский тракт, Восточная, Комсомольская, Малышева – позволяют в течение короткого времени достичь любой точки города или выехать за его пределы. Есть большой зеленый двор с детской и спортивной площадками, имеется место для парковки. Тихие спокойные соседи и чистый подъезд. Квартира без обременений, залогов, арестов. Один собственник.





