

ID:94480**2,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Симферопольская Улица,
2 800 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Ботаническая
Улица	Симферопольская Улица
Номер дома	19
Кол.во комнат	2
Этаж	4
Этажность	5
Материал дома	Панельный
Площадь общая	44
Площадь жилая	28
Площадь кухни	7

Квартира удачной планировки комнаты изолированные. Уложен новый пол из толстой фанеры, оклеенной приятной и экологичной кварцвиниловой плиткой в обеих комнатах и на балконе. Квартира полностью отремонтирована 2016 году. Трехкамерные пластиковые окна. Новые радиаторы. Установлены теплые полы на кухне и коридоре. Переложена абсолютно вся электропроводка, в квартире установлен электросчетчик с автоматами, везде установлено достаточно розеток. В санузле установлена новая сантехника и шкафчики Икея, новая разводка воды и канализации, фильтры механической очистки воды, водонагреватель, удобная дорогая душевая кабина с автоматическим терморегулятором, счетчики на воду. Прихожая и кухня облицованы стильной плиткой. На кухне остается кухонный гарнитур (IKEA) со встроенным духовым шкафом и индукционной варочной панелью, счетчик на газ. Новые качественные межкомнатные и входные двери. Чистый, ухоженный подъезд, спокойные, доброжелательные соседи. Дом расположен внутри благоустроенного, тихого двора. На территории дома большая парковка. В шаговой доступности все магазины, детские сады, остановки общественного транспорта, удобные выездные пути для автомобилистов в любую точку города. Балкон застеклен и облагорожен. Квартира без обременений, один собственник, быстрый выход на сделку.



