

**ID:94511****5,250,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Окраинная Улица, 5 250 000**

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа         |
| <b>Тип</b>               | Квартира        |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург    |
| <b>Метро</b>             | Ботаническая    |
| <b>Улица</b>             | Окраинная Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 39              |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 4               |
| <b>Этаж</b>              | 1               |
| <b>Этажность</b>         | 9               |
| <b>Материал дома</b>     | Панельный       |
| <b>Площадь общая</b>     | 90              |
| <b>Площадь жилая</b>     | 60              |
| <b>Площадь кухни</b>     | 11              |

Предлагаем к продаже просторную и очень светлую 4-комнатную квартиру в центре жилого района Вторчермет. Площадь 90 м<sup>2</sup> + 15 м<sup>2</sup> две лоджии на обе стороны. Спецпроект для офицерского состава 32 городка, квартиры повышенного уровня комфортности, материал стен панель. В любое время года в квартире тепло. Широкий холл с гардеробной, гостиная с двумя окнами и лоджией, просторные комнаты и большая кухня. Ванная и туалет раздельный (возможно совмещение). Во всей квартире установлены пластиковые окна. Так же в каждой комнате натяжной потолок. Отлично подойдет для коммерческой деятельности, например магазин (выход на обе стороны позволит организовать загрузку с другой стороны дома, а с главной стороны дома сделать крыльцо) Окна выходят на две стороны дома. Продажа от собственника. Риэлторам просьба не беспокоить. Есть агент по продаже.



4ех-комнатная квартира:  
- Тый этаж (из 8)  
- общая площадь 90 м2  
(+ 2 большие лоджии)  
- материал стен - панель  
- все окна пластиковые  
- все комнаты изолированы





