

**ID:94540****3,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Новгородцевой Улица, 3  
800 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Геологическая
<b>Улица</b>	Новгородцевой Улица
<b>Номер дома</b>	7
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	47.2
<b>Площадь жилая</b>	37.3
<b>Площадь кухни</b>	7.5

Продается уютная квартира с отличной планировкой - две изолированные комнаты, с просторной кухней, где можно собраться всей семьей за столом и большой лоджией. На этаже отгорожены две квартиры от общего подъезда, соседи тихие. В квартире сделан капитальный ремонт: поменяны окна, двери, батареи, входная дверь, вся сантехника и трубы. Удачное расположение дома - во дворе дома "Двуязычный детский сад будущего", стадион и две школы, гимназия № 45 и № 157. В шаговой доступности магазины (Кировский, Монетка, Мегамарт, Пятерочка и др.), Шарташский лесопарк и озеро. Рядом остановка, около дома есть парковочные места. P.S. Риэлторов прошу не беспокоить, есть свой риэлтор.



