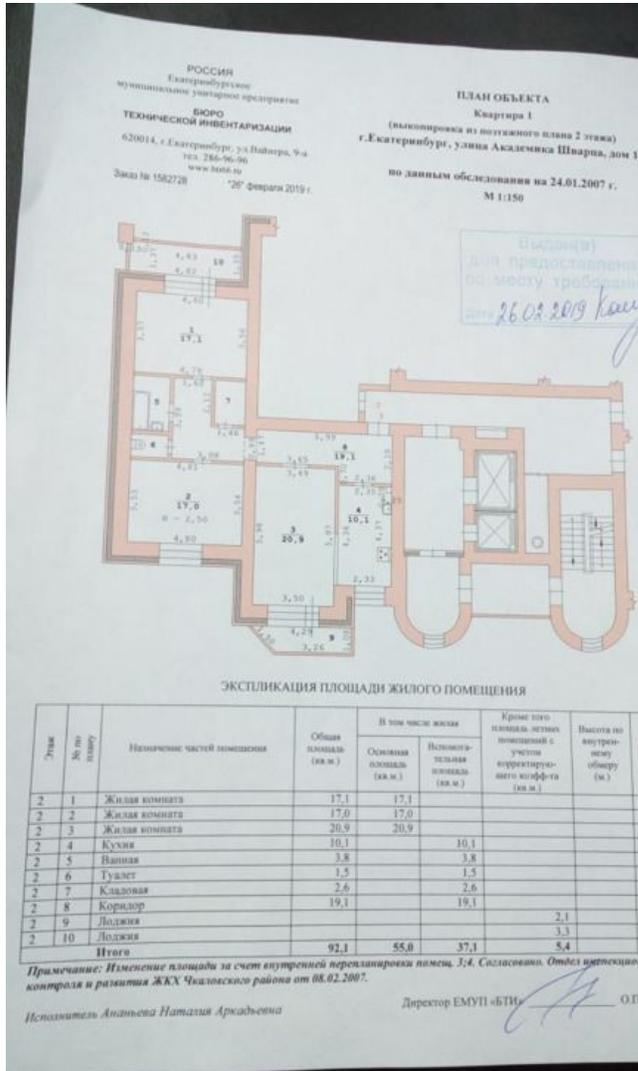


ID:94595

6,400,000

Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Академика Шварца Улица, 6 400 000



Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Академика Шварца Улица
Номер дома	14
Кол.во комнат	3
Этаж	2
Этажность	16
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	92
Площадь жилая	55
Площадь кухни	10.5

Большая трёхкомнатная квартира напротив ТЦ Дирижабль с двумя лоджиями на втором этаже спецпроектного дома (кирпичные стены около метра толщиной - зимой очень тепло, летом - не жарко, отличная шумоизоляция). Возможно использование под нежилое - под квартирой - нежилые помещения. Квартира требует ремонта. Есть счётчики на воду (ящик для сдачи показаний - в подъезде), на электричество - двухтарифный, регулируемые батареи. В лифтах зеркала, видеонаблюдение. Видеокамеры есть также в лифтовых холлах, на детской площадке (большая, закрывается на магнитный ключ), и на другой стороне: с ракурсом на подъезды и парковочную площадку. Свой паспортист и диспетчер располагаются прямо в доме. В минуте ходьбы поликлиника. Рядом торговые центры Дирижабль, Окей, Кировский, Пятёрочка, Магнит... До метро 5 минут ходьбы, весь наземный транспорт рядом. Один совершеннолетний собственник.

