

ID:94937

**3,200,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Посадская Улица, 3 200 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Посадская Улица
<b>Номер дома</b>	44/3
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	44
<b>Площадь жилая</b>	30
<b>Площадь кухни</b>	6

Продается уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом от собственника. Квартира сделана максимально удобной для современной семьи. Комнаты изолированные, расположены на разные стороны (северо-восток и юго-запад). Имеется кладовка-гардеробная (перепланировка оформлена должным образом). Пол - ламинат, натяжные потолки, пластиковые окна, алюминиевые радиаторы, двери "Краснодеревщик", входная сейф-дверь, застекленный балкон, душевая кабина, интернет и пр. В доме сделан капитальный ремонт с заменой всей "советской" инженерки (стояки, сантехника, отопление и др.) Очень удобный вариант для автомобилистов - есть огороженная домовая парковка только для жителей. Третья линия от дороги - тишина!!! Удачное расположение, как в плане транспортной доступности, развитой инфраструктуры, так и уникального расположения в непосредственной близости к парку. От квартиры до свежести сосен, берез и лиственниц в парке 50-летия комсомола всего две минуты ходьбы без светофора, что смогут оценить спортсмены, молодые родители, любители созерцать природу и жарить шашлык у пруда, владельцы собак и прочих питомцев. Квартира без обременений! Ипотека возможна! Обмен не интересует. Кухня и душевая кабина - в подарок будущим владельцам.





