

ID:95198

3,600,000**Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Мельникайте Улица, 3 600 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Центральный
Улица	Мельникайте Улица
Номер дома	48а
Кол.во комнат	3
Этаж	9
Этажность	9
Материал дома	Панельный
Площадь общая	67
Площадь жилая	40
Площадь кухни	10

Продаётся трёхкомнатная квартира в центре города с шикарным видом. 61 квадрат плюс большая лоджия на 6 метров в длину и 1,2 в ширину, остекленная, Комнаты распашонка. Кухня 10 кв, большая прихожая. Солнечная сторона!!! Остаётся мебель вся, ремонт косметический, окна пластик, полы ламинат. Рядом университет, областная больница, школа, детсад, спортивные, торговые и развлекательные центры, остановка рядом во все направления, домофон, отличная шумоизоляция, комнаты изолированные, во дворе детская площадка, парковка рядом, много зелени вокруг, сверху тех этаж никто не затопит, и нет шумов, подъезд чистый, лифты поменяны, запахов нет, соседи хорошие. Документы готовы. Квартира чистая, задолженности нет, документы в порядке!!! Три собственника, несовершеннолетних нет, одна комната в обременении по ипотеке сбербанк 850 тысяч. Риелторская компания делает все сопровождения по документам в банк и мфц, так что проблем нет, цена очень хорошая для центра города и данной квартиры!!!! Купля продажа делается в течении 10 дней, так как все собственники согласны на продажу!!!!



