

ID:95198

**3,600,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Мельникайте Улица, 3 600 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Мельникайте Улица
<b>Номер дома</b>	48а
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	67
<b>Площадь жилая</b>	40
<b>Площадь кухни</b>	10

Продаётся трёхкомнатная квартира в центре города с шикарным видом. 61 квадрат плюс большая лоджия на 6 метров в длину и 1,2 в ширину, остекленная, Комнаты распашонка. Кухня 10 кв, большая прихожая. Солнечная сторона!!! Остаётся мебель вся, ремонт косметический, окна пластик, полы ламинат. Рядом университет, областная больница, школа, детсад, спортивные, торговые и развлекательные центры, остановка рядом во все направления, домофон, отличная шумоизоляция, комнаты изолированные, во дворе детская площадка, парковка рядом, много зелени вокруг, сверху тех этаж никто не затопит, и нет шумов, подъезд чистый, лифты поменяны, запахов нет, соседи хорошие. Документы готовы. Квартира чистая, задолженности нет, документы в порядке!!! Три собственника, несовершеннолетних нет, одна комната в обременении по ипотеке сбербанк 850 тысяч. Риелторская компания делает все сопровождения по документам в банк и мфц, так что проблем нет, цена очень хорошая для центра города и данной квартиры!!!! Купля продажа делается в течении 10 дней, так как все собственники согласны на продажу!!!!



