

**ID:95249****4,195,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Шефская Улица, 4 195 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Шефская Улица
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	5
<b>Этажность</b>	9
<b>Площадь общая</b>	63.6
<b>Площадь жилая</b>	43
<b>Площадь кухни</b>	6.5

Уютная очень светлая четырехкомнатная квартира, не испорченная ремонтом, с удобной планировкой. Кухня 6.5 м, три изолированные и одна смежная комнаты 15.2, 10.9, 9.8 и 7.1 м, отдельный санузел, лоджия, широкий коридор, стенной шкаф. Пластиковые окна во всех комнатах, окна выходят на три стороны, три из пяти во двор. Установлены счетчики воды. Перепланировок не производилось. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного дома. Спокойный закрытый двор с детской площадкой и кортом, охраняемая стоянка. Приятные не шумные соседи. В доме действует ТСЖ. В шаговой доступности супермаркеты Мегамарт, Магнит, Елисей, несколько аптек. 10 минут пешком до метро Пр. Космонавтов, трамвайного кольца Фрезеровщиков. Во дворе дома два детских сада (15 и 545), рядом школы 138 и 46. Квартира освобождена, жильцы выписаны, два совершеннолетних собственника. Квартира полностью готова к продаже. Звоните и приходите на просмотр!



