

**ID:95289****2,949,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Гурзуфская Улица, 2 949 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Геологическая
<b>Улица</b>	Гурзуфская Улица
<b>Номер дома</b>	19
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	30
<b>Площадь жилая</b>	18
<b>Площадь кухни</b>	6

**ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ДАННОМ РАЙОНЕ В ЭТОМ СЕГМЕНТЕ!!!** В продаже просторная, светлая однокомнатная квартира. Недавно выполнен полностью новый качественный, капитальный ремонт, после которого никто не проживал. Проводка в квартире полностью заменена. Сантехника, трубы, стояки, приборы учёта - всё дорогое и новое. Современная кухня со встроенной техникой. В комнате вместительная гардеробная. При входе установлена дорогая сейф-дверь с красивым зеркалом в пол. Подъезд в идеальном состоянии, в самом доме делали капитальный ремонт крыши, подвалов, подъездов, менялись все трубы и стояки. Соседи все приличные, тихие люди. Дом тёплый, кирпичный, располагается в очень развитом районе, до центра города на автомобиле 5 минут! Пешком-15 минут. В шаговой доступности: дет. сады 373, 338, 356, 413; школы: 11, 141; лицей 173, речевой центр, отделение полиции, всевозможные институты и техникумы, спортивные сооружения, банки, аптеки. Все продуктовые в 50-100 метрах от дома. В квартире никто не прописан, 1 совершеннолетний собственник, без обременений и долгов. Ипотека возможна. Ключи на сделке! Приходите, покажем в удобное для вас время! В живую увидеть лучше, чем на фото!





