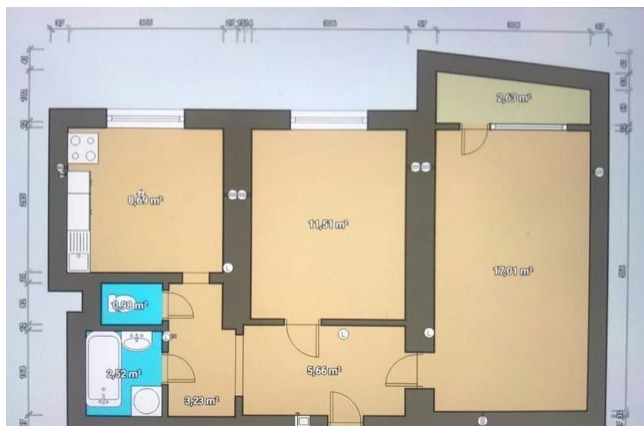


ID:95796

**3,090,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Одесская Улица, 3 090 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Одесская Улица
<b>Номер дома</b>	38
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	50
<b>Площадь жилая</b>	38
<b>Площадь кухни</b>	9

ФОТО СТАРЫЕ, производится ремонт: возможно часть ремонта сделать под Вас(!), отремонтированные полы с усиленным армированием, убрано всё лишнее и старое, пол с свежим хорошим линолиумом, окна ремонтируются. Квартира в ЦЕНТРЕ ГОРОДА, удобное расположение рядом с ТИУ, мед. академией и другими важными учреждениями, городской больницей, гипермаркетом, школа в 5 минутах ходьбы. Теплая квартира, ровный наливной пол, удобная планировка, в подъезде проведён косметический ремонт, тихие соседи, слышимость меньше чем в современных новостройках за большую стоимость, перспектива выгодной инвестиции в связи с ростом цен на квартиру и большим спросом на аренду. Возможен ТОРГ/обмен на 1-комн с доплатой от покупателя.

