

**ID:95839****2,350,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Хрустальная Улица, 2 350 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Хрустальная Улица
<b>Номер дома</b>	45
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	43
<b>Площадь кухни</b>	6

Требуется ремонт - поэтому хорошая цена. Вся инфраструктура рядом: магазины, Комсомол, школы и детские сады. Развитый транспорт: рядом конечная 76-го автобуса (часто ходит в центр), удобная развязка для выезда на объездную и за город. Спокойный и тихий район. Безопасно - через дорогу полиция. Дом кирпичный. Состояние среднее, но везде стеклопакеты, натяжной потолок, новая сейф-дверь, новый гарнитур на кухне. Можно заезжать жить и спокойно делать ремонт "под себя". Остаются гарнитур, стиралка, холодильник, газовая плита. Быстрый выход на сделку. Ипотека возможна. **ХОРОШИЙ ТОРГ** реальному покупателю! 1 совершеннолетний **СОБСТВЕННИК**, более 3 лет. 100% юридической чистоты. В УСЛУГАХ РИЕЛТОРОВ КАТЕГОРИЧЕСКИ НЕ НУЖДАЮСЬ!! (прошу не провоцировать грубость)!



