

ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29

**EMAIL: info@nedrus.ru** 

WEB: nedrus.ru

## ID:95858

4,550,000

## Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Менделеева Улица, 4 550 000



**Продать или Сдать** Продажа **Тип** Квартира

Город Екатеринбург

Метро Машиностроителей

**Улица** Менделеева Улица

**Номер дома** 18a

Кол.во комнат 2

**Этаж** 2

**Этажность** 10

Материал дома Кирпичный

Площадь общая 55

Площадь кухни 11

Цена снижена! Предлагаем уютную и комфортную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме по отличной цене. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов, пол в ванной и прихожей с Эл.подогревом, кондиционеры в двух спальнях, продуманное освещение и электросетевая подготовка во всех комнатах под TV и интернет, выведены кабеля в подъезд для подключения видео домофона и камеры наблюдения. Окна квартиры выходят на тихую сторону. Расположение дома удачное, двор закрытый, видеонаблюдение, имеется парковка для машин, в радиусе 300 метров две школы (125, 165) до 35 гимназии идти не более 10 минут, магазины, аптеки, в том числе Паркхаус и основинский парк находятся в 5 минутах. Пионерский р-н удачно расположен с точки зрения логистики. Дорога до центра утром занимает 15 минут, вечером аналогично. В квартире остаётся мебель и вся встроенная техника ( холодильник, посудомойка, духовой шкаф, и тд) в ванной водонагреватель на 80 л. Продажа от собственника, обременений нет, возможна ипотека.









































