

**ID:96108****3,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Победы Улица, 3 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Уралмаш
<b>Улица</b>	Победы Улица
<b>Номер дома</b>	12
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Блочный
<b>Площадь общая</b>	45
<b>Площадь жилая</b>	32
<b>Площадь кухни</b>	6

Продам светлую и чистую квартиру около метро Уралмаш и перекрестка Победы/Космонавтов. Собственник. Квартира в отличном состоянии, пластиковые окна, заменены батареи, новая разводка водопроводных труб по квартире, счетчики на ХВС/ГВС, двухтарифный счетчик на электричество. В доме заменены стояки. В квартире большая гардеробная, полноценные по метражу комнаты: 19 м и 13 метров. Окна выходят на противоположную от подъездной двери сторону, этаж высокий. Транспорт не слышно, т.к. подъезд удалён от дороги. Всегда есть места для парковки. По прописке квартира относится к Лицею №100, до него 3 минуты без перехода через проезжую часть. Также в шаговой доступности гимназия Арт-Этюд. Вокруг много магазинов, торговых комплексов, остановок всех видов транспорта. До метро пешком 5 минут. Квартира в собственности более 5 лет, перепланировка узаконена. Возможна продажа мебели вместе с квартирой.



