

**ID:96150****7,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Ясная Улица, 7 900 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Ясная Улица
<b>Номер дома</b>	34к1
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	11
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	117
<b>Площадь жилая</b>	71
<b>Площадь кухни</b>	21

Продам квартиру 3-к квартира в кирпичном доме Дизайн квартиры выполнен в стиле неоклассицизм. На этаже 3 квартиры. Жилая площадь: 71 м2, кухня 20,6, ванная комната 6,3 = 117м2 + 2 лоджии 8,6 и 2,4 м2 - всего 128 м2 Используются качественные импортные материалы: испанская плитка, немецкие обои, паркет, колонны, лепнина, французские натяжные потолки, деревянные стеклопакеты, электрокамин. Шкафы-купе, встроенная кухня, техника, водонагреватель, 2 теплые лоджии, на которых установлены радиаторы отопления (круглый год находятся цветы, встроены 2 кладовки с полками, в которых можно хранить консервы и корнеплоды, шкафы под окнами. Квартира очень теплая, радиаторы отрегулированы на минимум. В ванной: джакузи, душевая кабина, мраморная столешница для раковины. Хорошая транспортная инфраструктура. Рядом магазины, школы, детские сады, больницы и поликлиника № 40, аптеки. Школа олимпийского резерва, техникум физкультуры, бассейн, церковь. Одна сторона расположена окнами во двор, вторая - на парк. Под окнами парковка. Хороший, чистый, спальный район, нешумные соседи. Консьерж. Продается в связи переездом. Квартира освобождена. Мебель остается покупателю, стоимость камина обсуждается.





