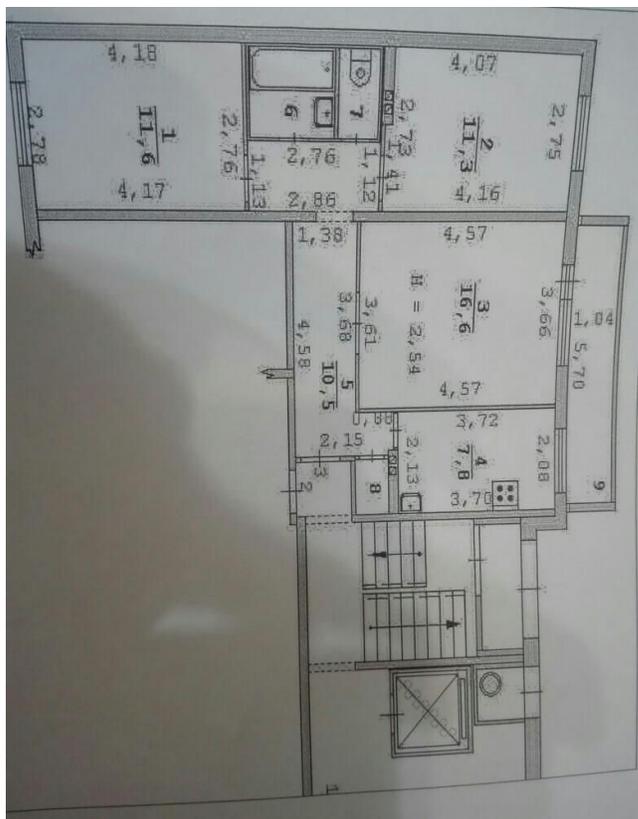


ID:96733

**3,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Щербакова Улица, 3 900 000**

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа         |
| <b>Тип</b>               | Квартира        |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург    |
| <b>Улица</b>             | Щербакова Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 121             |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 3               |
| <b>Этаж</b>              | 1               |
| <b>Этажность</b>         | 10              |
| <b>Материал дома</b>     | Панельный       |
| <b>Площадь общая</b>     | 62.6            |
| <b>Площадь кухни</b>     | 7.8             |

Прекрасная квартира с развитой инфраструктурой. Рядом остановка транспорта практически во все направления города. Кафе, магазины Пятерочка и красное & белое. Лыжная база с беседками. Позади дома сосновый лес с тропинками для прогулок как с колясками, так и для активного отдыха. Чистейший воздух. Дом удален от дороги, что является преимуществом от шума и загазованности. В шаговой доступности детская поликлиника, женская консультация. Аквапарк, ТРЦ Глобус. Во дворе 2 детских площадки. В 15ти минутах ходьбы Детский садик. Несмотря на 1ый этаж квартире ОЧЕНЬ теплый пол (подробнее при осмотре). Проблем с горячей водой нет, т.к. установлены 2 водонагревателя. Сантехника установлена хорошая, замены не требует. Пол ламинат, на кухне пластик плитка. В квартире остается практически вся мебель. На кухне оставляем кухонный гарнитур. Вместительная кладовка. Окна стеклопакеты, лоджия застекленная. Подъезд "генеральский"; чисто, уютно. Помощь в оформлении ипотеки. НЕ агентство. Собственник. Разумный торг.

