

ID:97114**4,900,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Академика Шварца Улица,
4 900 000**

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Продать или Сдать | Продажа |
| Тип | Квартира |
| Город | Екатеринбург |
| Метро | Ботаническая |
| Улица | Академика Шварца Улица |
| Номер дома | 12к2 |
| Кол.во комнат | 4 |
| Этаж | 1 |
| Этажность | 10 |
| Материал дома | Панельный |
| Площадь общая | 80 |
| Площадь жилая | 47 |
| Площадь кухни | 8 |

От собственника. 1 владелец с момента постройки дома. Дополнительно к площади отгороженный коридор 6м2, где можно хранить велосипеды, коляски и колеса. Поликлиника – соседнее здание, через дорогу огромный гипермаркет Окей. Метро и ТЦ Дирижабль в пяти минутах ходьбы. Третья линия от дороги – шума не слышно даже при открытых окнах. Ремонту 10 лет, состояние хорошее, можно въезжать и жить. На полу качественный 33-й ламинат, окна поменяны на стеклопакеты. В квартире всегда комфортно – зимой тепло, летом прохладно. Соседи тихие – по площадке семья со взрослыми детьми, а в малых комнатах за стенкой аптека. Балкон полукруглый, застеклен. Рядом с домом два бульвара и парк - есть где погулять. Ближайшая школа- 180 лицей. Квартира так же может подойти для перевода в нежилое помещение - близость поликлиники - хороший пешеходный трафик.



