

**ID:97184****1,800,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Маршала Захарова Улица, 1 800 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Маршала Захарова Улица
<b>Номер дома</b>	7а
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	5
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	37
<b>Площадь жилая</b>	18.7
<b>Площадь кухни</b>	7.8

Уведомление для агентств: РАБОТАЮ ТОЛЬКО С КОНКРЕТНЫМИ ПОКУПАТЕЛЯМИ. Огромная просьба агентам не беспокоить. Продаётся однокомнатная светлая, тёплая квартира, с просторной лоджией 3,5 м. Подъезд чистый, без запахов, капитально отремонтирован, установлены новые почтовые ящики, пластиковые окна. Крыша скатная, из профилированного настила. Дополнительное описание: окна деревянные, прихожая с нишей - под шкаф купе, совмещенный санузел, кухня, большая комната с возможностью зонирования на спальную и гостиную зону, на полу - линолеум, высота потолков 2,55 м., в комнате свежие обои светлых нейтральных тонов, стены в прихожей и кухне выкрашены. Трубы в санузле новые. Санузел совмещён ванной. Двор благоустроен, выполнено озеленение, новый асфальт, современные спортивные и детская площадки, достаточное количество парковочных мест. Также имеется площадка для выгула собак. Район развитый всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школа №48 (два корпуса), детсад-ясли №149 во дворе, КДЦ "Здоровье", сквер "Корабельный", ТЦ "Сити Молл", берег реки Туры, набережная, Парк имени Гагарина. Квартира свободна от проживания. Ключи в агентстве. Показ в любое время. Звоните, продадим по любой программе.



