

ID:97268

**4,890,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Ватутина Улица, 4 890 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Ватутина Улица
<b>Номер дома</b>	79/1
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	9
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	94.4
<b>Площадь жилая</b>	54
<b>Площадь кухни</b>	19

Квартира от собственника!!! К продаже предлагается уютная, просторная квартира формата 3+ с нестандартной планировкой! Просторный коридор. Кухня-гостиная площадью 19 кв.м порадует не только хозяек, но и всю семью, а также ваших гостей! Планировка квартиры очень удобная. Изолированные комнаты площадью 20, 18 и 16 кв.м позволят иметь каждому свое личное пространство. В квартире имеется кладовка. Просторная ванная комната и туалет. Санузел раздельный. В квартире сделан косметический ремонт и есть простор для вашей фантазии в ремонте, ведь каждый стремится сделать всё на свой вкус. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: школа 81, детские сады, поликлиника 8, почта, магазины. Удобная транспортная развязка, множество городских маршрутов, которые быстро позволяют добраться в любом направлении города. Характеристика объекта: Кирпичный дом (2005 год постройки); Индивидуальная планировка; Кухня - гостиная 19 кв.м, Жилые комнаты: зал- 20 кв.м., комната-18 кв.м., комната-16 кв.м, Ванна -5 кв.м. Просторный коридор, Кладовка в квартире. Ремонт (отделка): Косметический ремонт. Окна пластиковые. Две застеклённые пластиковые лоджии. Чистый подъезд. Тихий, закрытый двор. Хорошие соседи. Торг. Агентам звонить только при наличии покупателя!





