

ID:97302**3,870,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Павла Шаманова Улица, 3
870 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Метро	Чкаловская
Улица	Павла Шаманова Улица
Номер дома	16
Кол.во комнат	1
Этаж	5
Этажность	15
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	50
Площадь жилая	23.2
Площадь кухни	13.4

Продаётся большая удобная и очень тёплая квартира в самом центре Академического района. Аналогичных планировок и квартир в районе нет. Высота потолка 3 метра, большие окна. Просторная квартира. Квартира улучшенной отделки: плитка в ванной, ламинат, счётчики тепла. Надёжная и качественная входная дверь с шумопоглощением. В квартиру заведён высокоскоростной интернет и телевидение (оптика в квартире). В холле есть закрытая колясочная. Квартира продаётся без мебели. Вместительный балкон. Закрытый шлакбаумом въезд во двор. У въезда к дому есть подземный паркинг. Видеонаблюдение района. Доступ к наблюдению через личный кабинет. Удобный выезд от дома в разные направления: Академика Сахарова-Амундсена; Павла Шаманова-Краснолесье; Вильгельма Де Геннина-Объездная дорога. Развитая инфраструктура квартала. Аллеи, парки, площадки для спорта, велодорожки. В шаговой доступности: гипермаркеты ЛЕНТА, МЕГАМАРТ, ПЕРЕКРЁСТОК, ПЯТЁРОЧКА и другие. В доме в отдельной секции расположена детская поликлиника. Около дома детский сад, две большие новые школы. Церковь – 5 минут пешком от дома. Неподалёку от дома Преображенский парк с набережной. Зимой – большой каток. Остановка транспорта во все направления города – около дома. Развлечения: кинотеатр (5 минут), два торговых центра (5-10 минут), магазины, рестораны, кафе – в шаговой доступности, детские секции и школы развития. В подъезде два лифта, с возможностью спускаться в подземный паркинг.





