

**ID:97309****18,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Севастопольская Улица, 18 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Севастопольская Улица
<b>Номер дома</b>	27
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	5
<b>Площадь общая</b>	45
<b>Площадь жилая</b>	35
<b>Площадь кухни</b>	8

Двухкомнатная меблированная квартира в спокойном районе. Новый ремонт под ключ. Шаговая доступность к двум транспортным развязкам: на ул. Энергетиков и ул. Республики. Рядом детский сад, школа, поликлиника, магазины. Во дворе дома большая авто парковка, новая детская площадка. Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, спокойные соседи. В квартире имеется: новый кухонный гарнитур, газовая плита, холодильник, кухонный стол, телевизор, два дивана, шкаф. При необходимости хозяином может быть предоставлено: стиральная машина, стулья, чайник, посуда, пылесос, постельное белье. Арендная плата предполагает оплату 18000,00 р. ежемесячно авансом до 01 числа месяца аренды, залоговый платеж в сумме 8000,00 (будет зачтен за последний месяц аренды или использован как компенсационная сумма в случае причинения убытков) + коммуналка (электроэнергия и вода по счетчикам). Требования к арендатору: платежеспособность, чистоплотность, аккуратность, соблюдение закона о тишине в жилых домах, отсутствие домашних животных.



