

ID:97407

**6,000,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Широтная Улица, 6 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Восточный
<b>Улица</b>	Широтная Улица
<b>Номер дома</b>	165к6
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	9
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	100
<b>Площадь кухни</b>	16.5

Квартира от собственника. Дом во дворе, отдален от дороги, но и не в конце микрорайона, большая детская площадка. Кирпичный дом, второй этаж высоко расположен, т.к. внизу высокий первый не жилой этаж (а точнее Еврошкола), можно подняться на лифте и не тяжело пешком подняться в случае отключения лифта, подъезд чистый и светлый по три квартиры на этаже (всего 24 квартиры в доме, соседи все хорошие). 3 комн. квартира. Спальня и детская по 16 кв.м, гостиная 20 кв.м., кухня 16,5 кв.м., еще кладовая-кабинет- на полу ламинат, натяжные потолки с гипсокартоновыми вставками с подсветкой. Три коридора, один очень большой (дети играют в футбол), в котором два встроенных шкафа купе, один из них зеркальный с красивым рисунком. Два балкона выходят на разные стороны дома (удобно наблюдать за детьми и машинами), застеклены, обшиты, на полу плитка, проведено электричество и подсветка. Туалет и ванна кафель, пол с подогревом, потолки зеркальные рейки, нагреватель воды на 100 лит., большая душевая кабина-ванна с функцией сауны (можно погреться после холодной погоды и подлечиться). Два кондиционера (с функцией обогрева, удобно до включения отопления в межсезонье), в разных сторонах квартиры, но включаем редко потому что дом расположен удачно и очень комфортно летом жары нет и зимой не холодно. Рядом с домом магазин Магнит, Монетка и др., детские сады, тренажерный зал, развивающие центры, школа танцев и иностранных языков. В 2017 г. открылась новая, современная школа). Просмотр в любое, удобное для вас время.





