

ID:97415**1,870,000****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Латвийская Улица, 1 870 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Екатеринбург
Улица	Латвийская Улица
Номер дома	27
Кол.во комнат	1
Этаж	2
Этажность	4
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	31
Площадь кухни	6

Представляю к продаже однокомнатную квартиру в микрорайоне Компрессорный. Располагается на 2-м этаже, площадь 31,3 м². Кирпичный дом, теплый, угловая квартира, в комнате два окна, очень светло. Все окна в квартире стеклопакеты. Имеется балкон - остеклен. Полы деревянные, покрытые линолеумом. При покупке нами был сделан косметический ремонт (2019г.), куплен новый кухонный гарнитур, мебель и бытовая техника в очень хорошем состоянии. Поменяны трубы на пластик. В ванной комнате плитка, новая ванная, водонагреватель на гарантии, счетчики учета ХВС и ГВС с пломбами, смесители куплены летом 2019г. Делалось все для себя, для длительного проживания семьи, но в связи с потребностью переезда решили на продажу. В соответствии с этим в квартире решено оставить практически всё что есть. Не требует вложений - заезжайте и живите! В шаговой доступности несколько детских садов (в 150 метрах), Сбербанк на первом этаже (1й этаж не жилой), школа, детские секции, культурно-спортивный комплекс Олимп, кинотеатр, большой стадион, несколько спортзалов, взрослая и детская поликлиники, остановки общественного транспорта, есть электричка до города. К продаже будет готова в январе. Агентам просьба не беспокоить нас.





