

**ID:97458****19,019****Вторичный рынок / Квартира, Екатеринбург, Очеретина Улица, 19 019**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Очеретина Улица
<b>Номер дома</b>	13
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	4
<b>Площадь общая</b>	52
<b>Площадь кухни</b>	10

4-х этажный кирпичный жилой комплекс в европейском стиле. Светлая сторона. Вид на сосновый бор из окон, чистый воздух! Автономный газовый котёл в квартире, всегда есть горячая вода и регулируемое отопление. Окна - пластик. Имеется необходимая мебель (диван, шкаф) и бытовая техника. В доме есть интернет провайдер Ростелеком и Домру - подключаете самостоятельно. Охраняемая территория и паркинг. Во дворе уютная детская площадка, дом окружён с одной стороны лесным массивом. Рядом находится магазин Верный, ТЦ Академический, бассейн, больницы, школы, садики, общественный транспорт. Рассмотрю граждан РФ, работающих, не курящих, желательно без животных. Если с детьми или животными, то залог будет увеличен на 2 019 рублей. За счёт него оплачиваются коммунальные услуги и возникающие поломки. Возвращается остаток при выезде с учётом состояния квартиры и отсутствия долгов. Просмотр после 17.00 или 18.00 в будни, в выходные по звонку (заранее). Можно звонить до 22.00. Алексей

