

ID:97489**5,500,000****Вторичный рынок / Квартира, Тюмень, Московский Тракт, 5 500 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Московский Тракт
Номер дома	135
Кол.во комнат	4
Этаж	3
Этажность	9
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	100
Площадь кухни	13

Продается квартира в одноподъездном кирпичном доме. Один собственник. Без обременений. Год постройки дома - 1995. Планировка: индивидуальная Количество жилых комнат: 4 Дата последнего ремонта: 2013 г. Пол: комнаты - ламинат, кухня - линолеум, туалет и ванная - плитка Окна: пластик/дерево Потолки выровнены Общий тамбур с железной дверью на две квартиры В квартире остается: - кухонный гарнитур - встроенный шкаф в коридоре - остальное по договоренности
Преимущества: - комнаты удобные, не вытянутые, что обеспечивает лёгкую планировку расстановки мебели, ощущение простора :) - тепло зимой, прохладно летом; - тихий район; - окна выходят во двор (на две стороны); - есть две застеклённые лоджии; - остановка напротив дома, удобная транспортная развязка, до центра 10-15 мин.; - рядом школа (видно из окон) и детский сад "Игрушка" (15 мин. пешком), новая поликлиника, ТРЦ "Колумб"; - в доме немного квартир, парковочные места всегда есть; - индивидуальная планировка, поэтому: а) большая ванная комната; б) большая кухня.



