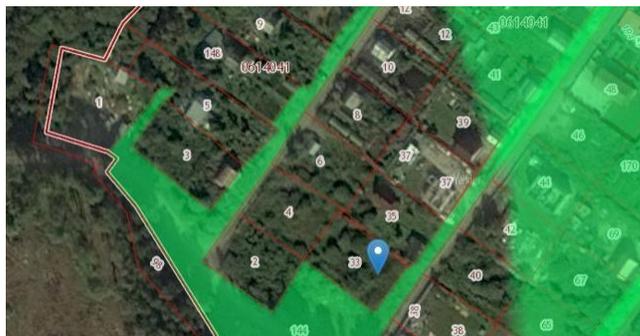


**ID:76717****450,000****Земля / СНТ, Екатеринбург, 450 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	6.3

Продается участок 6,33 соток СНТ "Зелёная поляна-1", расположенный в лесном массиве (полно грибов и ягод) в черте города, вблизи 11 км ЕКАД и Тюменского тракта. От ЖБИ и Компрессорного 10-15 мин езды, от центра города 20-25 минут. Развита инфраструктура, подъезд к саду и улицы асфальтированы, территория сада огорожена забором из профнастила, въездные ворота откатные с дистанционным управлением брелком или с телефона, круглосуточный видеоконтроль въезда-выезда, своя трансформаторная подстанция, новая внутрисадовая ЛЭП (ЖБ опоры и СИП кабель), уличное освещение, есть водоем. Устойчивые сотовая связь и телевидение. Сад относится к землям населенных пунктов, возможна прописка. Большое количество собственников проживает круглогодично. Участок отмежеван, поставлен на кадастровый учет. Сам участок расположен в начале улицы, проведено электричество

