

**ID:86632****250,000****Земля / СНТ, Тюмень, Велижанский Тракт, 250 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Велижанский Тракт
<b>Участок</b>	10

Земельный участок в ДНТ "Сундукуль" 23 км Велижанского тр., выровнен, огорожен, удобрен (очень плодородная почва), не подвержен подтоплению. На участке имеются: - колодец с питьевой водой; - туалет из профнастила (НО использовался только как сарай для хранения инвентаря); - бак для хранения воды для полива; - летний домик; - плодовые кустарники (смородина, вишня, облепиха, ирга, красная черемуха). Соседи активно строятся, некоторые проживают круглый год. Для постоянного проживания вся необходимая инфраструктура (д/сад, школа, амбулатория, банки, торговые центры и пр.) имеется в с.Тюнево (33 километр Велижанского тракта). Рядом озеро Сундукуль - отличное место для рыбалки. Вокруг растет красивейший лес с дикоросами: ягоды, грибы. Экологический чистый район.

