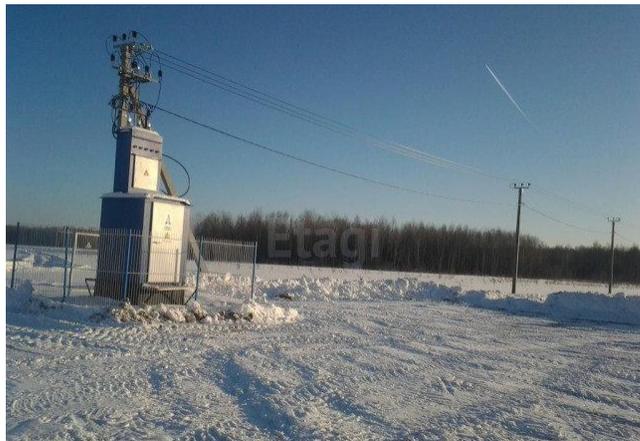


**ID:90549****135,000****Земля / СНТ, Тюмень, 135 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Участок</b>	10.1

Продается ЗУ КН 72:17:0603001:788. В собственности. Местоположение: Тюменская область, Тюменский район, Горьковское МО, 3,5 км северо-западнее с. Горьковка, 2,5 км севернее ст. Подъем, участок 194. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1005 кв.м. Можете посмотреть участок на публичной кадастровой карте по кадастровому номеру. Расстояние до участка от трассы Ирбитского тракта 9,8 км: 5 км по асфальтовой дороге до логистического центра "Эвика" и 4,8 км по полевой дороге. Также можно проехать к нему со стороны с. Горьковка всего 4 км по грунтовой дороге. Живописное место в экологически чистом районе. Место высокое, с двух сторон расположен лесной массив. Экологически чистое место. По направлению к участку нет пробок. До города можно доехать за 20 минут на автомобиле. Участок в лесу, где тихо и спокойно. В течение 5 лет будет являться одним из перспективных районов для загородного строительства. В настоящее время уже установлены опоры линии электропередач, имеется действующая трансформаторная подстанция (видно на фото). Газ в ближайшее время пока не планируется. Уже создано ТСН "ДНТ "Парк Горького" ИНН 7224077115 ОГРН 1177232007831. Всего в обществе будет около 352 участка. Возможен объективный торг. Рассмотрю варианты обмена на автомобиль, в т.ч. с доплатой с моей стороны. Также в собственности имеется еще один земельный участок по соседству с вышеописанным участком. Могу рассмотреть вариант и его продажи или обмена.

