

**ID:91049****450,000****Земля / СНТ, Тюмень, 450 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	СНТ
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Участок</b>	10

-10 соток, Березняки, снт "Золотая осень-2" -все коммуникации(центральный водопровод, электричество, газ, также есть колодец) -участок высокий (никогда не затапливает) -хороший забор из профнастила -соседи живут круглогодично, дороги соответственно зимой чистят -общество охраняемое, въезд через автоматические ворота -черта города (мало того центральный район) -в собственности, межевание сделано. -подойдет, и под посадки, и под строительство -назначение земли -земли поселений для ведения садоводства и огородничества ( а это значит , что можно строить без разрешения на строительство и легко вводить жилые дома в эксплуатацию, а налог намного меньше чем за земли ИЖС) на соседнем участке построилась летом 2019, дом введен двумя походами в МФЦ, сейчас на присвоении адреса.

